



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

## Comune di Chamois

## Commune de Chamois

---

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

#### ORIGINALE

ANNO 2011  
N. 124 del Reg. Delibere

OGGETTO: INTERVENTO DI RAZIONALITA' AGRICOLA ALPEGGIO GLAVIN - CONTRATTO DI MUTUO - DETERMINAZIONI.

L'anno 2011, il giorno 14 del mese di DICEMBRE alle ore 09:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Glarey Alexandre**

Sono intervenuti nella seduta:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
DUCLY Remo	Sindaco	Presente
RIGOLLET Marco	Vice Sindaco	Presente
RIGOLLET Fabio	Assessore	Presente
BRUNET Paola	Assessore	Presente
GIUNTA Emanuela	Assessore	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**RICHIAMATO:**

- la l. r. n. 54/1998 (Sistema Autonomie locali in VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il regolamento in materia di attività contrattuale del Comune;

**RICHIAMATO, inoltre:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 10/11 inerente l'approvazione del bilancio finanziario 2011/2013 e della corrispondente relazione previsionale programmatica, dove, tra l'altro sono prevista le poste relative all'accensione e restituzione di un mutuo per la parziale copertura dell'intervento di "Ristrutturazione ed adeguamento igienico sanitario dell'alpeggio Glavin";
- la deliberazione G.C. n. 2/12 di assegnazione quote di bilancio ai responsabili di uffici e servizi;
- la deliberazione G.C. n. 24/11 di approvazione del PEG;
- la deliberazione consiliare n° 29 del 08/07/2011 relativa all'approvazione del Conto consuntivo dell'esercizio 2010, esecutiva ai termini di legge;
- la deliberazione della Giunta Regionale 1861/2010 con a quale si concedeva oltre ad un contributo in conto capitale anche un mutuo a tasso agevolato pari al 1,75% annuo da contrarre con la Finaosta Spa, a valere sulla LR 43/1996;
- la comunicazione del Dipartimento Agricoltura del 08/08/2011 prot 23752 giunto al nostro protocollo in data 13/08/2011 al n° 2002, con la quale si rendeva noto che l'apposita commissione tecnica autorizzava la proroga di mesi sei del nulla osta utile alla stipula con Finaosta dell'atto di Mutuo.
- la deliberazione della Giunta Municipale n° 38 del 06/04/2011, esecutiva ai termini di legge, relativa all'approvazione del progetto esecutivo delle opere in oggetto per un importo complessivo di Euro 213.282,91;
- la determinazione del Tecnico Comunale n° 31 del 21/07/2011 relativa all'aggiudicazione dei lavori;
- la determinazione Seg. N. 122/11 Determinazione a contrattare l'accensione di un mutuo con Finaosta per i lavori di ristrutturazione ed adeguamento igienico sanitario dell'alpeggio Glavin;

DATO ATTO del CUP dell'intervento n. D15G0800016006;

ESAMINATA la bozza di contratto di mutuo, allegata alla presente sub A);

DATO ATTO del visto di legittimità e regolarità contabile;

**DELIBERA**

1. di autorizzare la stipulazione di un mutuo concesso da FINAOSTA S.p.A., ai sensi della Legge della Regione Valle d'Aosta 24 dicembre 1996, n. 43 (Costituzione di un fondo di rotazione per la realizzazione di opere di miglioramento fondiario in agricoltura) e del Titolo III (Disciplina degli interventi regionali in materia di agricoltura e di sviluppo rurale) della Legge Regione Valle d'Aosta 12 dicembre 2007, n. 32, dell'importo di Euro 103.000,00 ad un tasso annuo fisso pari al 1,75% annuo, con ammortamento in anni 15, oltre a un periodo di preammortamento (periodo intercorrente tra la data di stipula del contratto di mutuo e il 31 dicembre 2011 se la stipula è effettuata nel 2011 o il 30 giugno 2012 se la stipula è effettuata nel primo semestre 2012), da erogarsi in unica soluzione;
2. di concedere ipoteca in primo grado sull'immobile finanziato: in Chamois, località Alpe Glavin, terreno della superficie di mq. 3.719, censito a Catasto terreni con i mappali nn. 65 (mq. 3.595) e 66 (mq. 124), con relativo fabbricato ad uso agricolo adibito ad alpeggio, di recente ristrutturazione e in corso di accatastamento;
3. di assumere gli obblighi previsti dal contratto di mutuo, dalla L.R. 43/1996 e dal Titolo III della L.R. 32/2007 e in particolare l'obbligo di non mutare la destinazione e di non alienare o cedere, separatamente dall'azienda, l'immobile finanziato prima che siano decorsi 15 anni dalla data della lettera dell'Assessorato Agricoltura e Risorse Naturali attestante l'esito positivo dell'accertamento finale dei lavori programmati; il vincolo permane anche in caso di estinzione anticipata e la violazione comporta l'estinzione anticipata del mutuo e il versamento di una somma a titolo di penalità, pari alla differenza tra gli interessi calcolati sulla base della media ponderata

del tasso BCE - tasso di partecipazione alle operazioni di rifinanziamento principali e gli interessi corrisposti a tasso agevolato nel periodo ricompreso tra la data di erogazione e la data di estinzione;

4. di autorizzare la stipula di polizza contro i rischi da incendio, scoppio, fulmine dell'immobile ipotecato per il massimale indicato da FINAOSTA S.p.A., con vincolo a favore della stessa;
5. di assumere a carico del Comune, le spese di istruttoria (Euro 351,81) della domanda di mutuo da corrispondere a FINAOSTA S.p.A.;
6. di assumere a carico del Comune, le spese di istruttoria, le spese notarili e le imposte relative alla stipula del contratto di mutuo;
7. di approvare lo schema di contratto allegato alla presente sub A);
8. di incaricare il Segretario comunale per la stipula del contratto di mutuo e di autorizzare il sindaco alla sottoscrizione dello stesso a nome e per conto dell'ente.

AG

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
DUCLY Remo

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Attesto che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 23/12/2011 al 07/01/2012, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Chamois, lì

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### **PARERI**

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità  
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey

In ordine alla regolarità tecnica  
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC  
arch. Maurizio Caputo

In ordine alla regolarità contabile  
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale  
dott. Alexandre Glarey

---

### **RELAZIONE DI ESECUTIVITA`**

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Chamois, lì 23/12/2011

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey