



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

Comune di Chamois

Commune de Chamois

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2011
N. 37 del Reg. Delibere

OGGETTO: SERVIZIO UFFICIO TURISTICO - CONTRATTO LOCAZIONE CON CHAMOIS
SERVIZI SRL - DETERMINAZIONI.

L'anno 2011, il giorno 30 del mese di MARZO alle ore 10:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Glarey Alexandre**.

Sono intervenuti nella seduta:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
DUCLY Remo	Sindaco	Presente
RIGOLLET Marco	Vice Sindaco	Presente
RIGOLLET Fabio	Assessore	Presente
BRUNET Paola	Assessore	Assente
GIUNTA Emanuela	Assessore	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

RICHIAMATO:

- la l. r. n. 54/1998 (Sistema Autonomie locali in VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il regolamento in materia di attività contrattuale del Comune;

DATO ATTO che:

- con decorrenza 1/01/2004 è stato stipulato apposito contratto di locazione con la società Chamois Servizi srl avente ad oggetto l'unità immobiliare individuata al CTU di Chamois F. 8, p. 472 presso partenza seggiovia Corgnolaz/lago Lod;
- dal 26/02/2007, la Chamois Servizi Srl è diventata società in house del Comune;
- a partire da tale data, per tacito accordo tra le parti, il canone non è stato più versato, in quanto di fatto vi era una coincidenza tra locante e locatario. In tal senso, ai sensi dell'art. 6 del contratto, tale inadempienza ha comportato la risoluzione "ipso jure" del contratto stesso;

RILEVATO, a seguito di confronto con l'agenzia delle entrate e il Segretario, che risulta comunque opportuno formalizzare il termine di tale rapporto di locazione;

RAMMENTATO che la normativa vigente vieta il tacito rinnovo di rapporti contrattuali che vedano come parte la pubblica amministrazione;

DATO ATTO che la società in house conviene con la suddetta impostazione, oltre che nel ritenere che il sopraccitato contratto sia terminato in data 1/02/2010;

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/11 inerente l'approvazione del bilancio finanziario 2011/2013;
- la deliberazione G.C. n. 2/12 di assegnazione quote di bilancio ai responsabili di uffici e servizi;
- la deliberazione G.C. n. 24/11 di approvazione del PEG;

DATO ATTO del visto di legittimità;

All'unanimità dei voti espressi mediante alzata di mano

DELIBERA

1. Di considerare di fatto risolto e comunque non più efficace tra le parti il contratto di locazione di cui in oggetto, a far data dal 26/02/2007;
2. di precisare che in ogni caso il contratto è terminato in data 31/01/2010;
3. di dare atto che gli eventuali rapporti tra i due enti in materia di servizio di ufficio turistico del Comune, saranno disciplinati in sede di convenzione d'incarico.

AG

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
DUCLY Remo

Il Segretario Comunale
Dott. Alexandre Glarey

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 07/04/2011 al 22/04/2011, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Chamois, lì

Il Segretario Comunale
Dott. Alexandre Glarey

PARERI

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale
dott. Alexandre Glarey

In ordine alla regolarità tecnica
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC
arch. Maurizio Caputo

In ordine alla regolarità contabile
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale
dott. Alexandre Glarey

RELAZIONE DI ESECUTIVITA`

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Chamois, lì 07/04/2011

Il Segretario Comunale
dott. Alexandre Glarey