



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

## Comune di Chamois Commune de Chamois

---

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

**ORIGINALE**

ANNO 2010  
N. 101 del Reg. Delibere

OGGETTO: LOCAZIONE APPARTAMENTI SITI AL 2° PIANO DELLA CASA COMUNALE -  
DETERMINAZIONI.

L'anno duemiladieci, il giorno 03 del mese di NOVEMBRE alle ore 09:30 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Glarey Alexandre**.

Sono intervenuti nella seduta:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
DUCLY Remo	Sindaco	Presente
RIGOLLET Marco	Vice Sindaco	Presente
RIGOLLET Fabio	Assessore	Presente
BRUNET Paola	Assessore	Assente
GIUNTA Emanuela	Assessore	Assente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

RICHIAMATO:

- la l.r. n. 54/1998 (Sistema autonomie locali VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente regolamento di contabilità comunale;
- il vigente regolamento comunale in materia di attività contrattuale;

DATO ATTO che risultano in corso n. 2 contratti di locazione relativamente agli appartamenti comunali siti al 2° piano della casa comunale, ed in particolare:

- contratto stipulato con la sig.ra Rigollet Tiziana, datato 1/10/2007, canone base (oltre a istat) 4.560,00 annui, durata di un anno rinnovabile (disdetta con 3 mesi di anticipo);
- contratto stipulato con la sig.ra Lanterna Laura, datato 1/09/1991, canone base 2008 (istat compresa) 2.725,80 annui, durata di un anno rinnovabile (disdetta con 3 mesi di anticipo);

RITENUTO, su sollecitazione del Segretario comunale, opportuno procedere ad una revisione contrattuale, ed in particolare, rispetto al secondo contratto, ad un adeguamento del canone di locazione e, per entrambi, ad una definizione della durata;

EVIDENZIATO che l'appartamento attualmente dato in locazione alla sig.ra Lanterna risulta più piccolo dell'altro e non recentemente riammodernato;

A SEGUITO di partecipata discussione;

RICHIAMATO il bilancio triennale 2010/2012 e il PEG 2010;

DATO ATTO del visto di legittimità e regolarità contabile;

All'unanimità dei voti favorevoli;

DELIBERA

1. di incaricare il Segretario comunale della revisione dei contratti di cui in premessa, prevedendo:

- una durata pari a 6 anni + 6 anni;
- una revisione del canone intestato alla sig.ra Lanterna, per un nuovo importo pari ad euro 3.600,00 annui;
- per entrambi i contratti un aggiornamento annuale pari al 100% dell'ISTAT.

AG

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
DUCLY Remo

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Attesto che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 05/11/2010 al 21/11/2010, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Chamois, lì

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre GLAREY

---

### **PARERI**

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità  
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre GLAREY

In ordine alla regolarità tecnica  
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC  
Arch. Maurizio Caputo

In ordine alla regolarità contabile  
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale  
Dott. Alexandre GLAREY

---

### **RELAZIONE DI ESECUTIVITA`**

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Chamois, lì 05/11/2010

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey