



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

**Comune di Chamois**

**Commune de Chamois**

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

**ORIGINALE**

ANNO 2013  
N. 115 Reg. Delibere

OGGETTO: ACQUISTO TERRENI – DETERMINAZIONI.

L'anno 2013, il giorno 11 del mese di NOVEMBRE alle ore 14.30 nella sala comunale si è riunita la Giunta comunale sotto la presidenza del Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Glarey Alexandre**

Sono intervenuti nella seduta:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente/Assente</b>
DUCLY Remo	Sindaco	Presente
RIGOLLET Marco	Vice Sindaco	Presente
BRUNET Paola	Assessore	Assente
GIUNTA Emanuela	Assessore	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**RICHIAMATO:**

- la l. r. n. 54/1998 (Sistema Autonomie locali in VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi comunali;
- il vigente Regolamento del Consiglio comunale;

**DATO ATTO della C.C N. 23/13 ACQUISIZIONE AREE IN LOCALITA' GERBE E PER PISTA ASSETTAZ – LAVORE', con cui si stabilisce di:**

1. acquisire le seguenti aree:
  - al fine di regolarizzare l'occupazione della zona di tutela delle sorgenti di Gerbe, le aree individuate al fg. VII n. 619 di proprietà del sig. Rigollet Ruggero, per mq 153,00 – valore, secondo perizia UTC, euro 459,00 (3,00 €/ Mq);
  - al fine di regolarizzare l'occupazione della zona di tutela delle sorgenti di Gerbe, le aree individuate al fg. VII n. 618 e 620 di proprietà della sig.ra Silvana Rigollet, per mq 425,00 – valore, secondo perizia UTC, euro 1.275,00 (3,00 €/ Mq);
  - al fine di regolarizzare e valorizzare la pista Asettaz/ Lavoré, risulta necessario acquisire le aree individuate al fg VII nn. 3 e 127 di proprietà della sig.ra Silvana Rigollet, per mq 224,06 – valore, secondo perizia UTC, euro 672,18 (€ 3,00/mq);
  - al fine di regolarizzare e valorizzare la pista Asettaz/ Lavoré, risulta necessario acquisire le aree individuate al fg VII n. 262 di proprietà del sig. Claudio Ducly, per mq 427,33 – valore, secondo perizia UTC, euro 1.281,99 (€ 3,00/mq);
  - al fine di regolarizzare e valorizzare la pista Asettaz/ Lavoré, le aree individuate al fg VII nn. 152 e 422 di proprietà della sig.ra Lettry Irene, per mq 983,62 – valore, secondo perizia UTC, euro 2.950,86 (€ 3,00/mq);
2. di autorizzare la permuta con la sig.ra Irene Lettry rispetto al terreno comunale individuato al fg. mappale n. 62 (parte), per 120 mq, al prezzo di euro 8,00/mq;
3. di incaricare la giunta comunale di dare esecuzione alla presente deliberazione, approvando gli schemi di contratto preliminare e definitivo.

**DATO ATTO CHE:**

- risulta opportuno procedere al contratto preliminare relativamente all'acquisizione delle aree dei sigg. Rigollet Paolo e Silvana, in località Asettaz/ Lavoré;
- risulta possibile procedere a contratto definitivo relativamente all'acquisizione delle aree dei sigg. Rigollet Paolo e Silvana, in località Gerbe;
- risulta opportuno procedere a contratto preliminare rispetto all'acquisizione delle aree della sig. Lettry Irene, in località Asettaz/Lavoré;
- risulta opportuno attendere in merito ai contratti relativi alle altre aree, in attesa dell'esatta individuazione dei contraenti;

**RICHIAMATO, inoltre:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 6/12 inerente l'approvazione del bilancio finanziario 2012/2014;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 6/12 di nomina dei Responsabili di uffici e servizi;
- la deliberazione G.C. n. 7/12 di assegnazione quote di bilancio ai responsabili di uffici e servizi;

**ACQUISITO il parere di legittimità e regolarità contabile previsti dalla vigente normativa;**

**All'unanimità dei voti espressi mediante alzata di mano;**

## **DELIBERA**

1. di approvare lo schema di contratto preliminare allegato alla presente sub A), relativo all'acquisizione delle aree dei sigg. Rigollet Paolo e Silvana, in località Asettaz/ Lavoré;
2. di approvare lo schema di contratto preliminare allegato alla presente sub B), relativo all'acquisizione delle aree della sig. Lettry Irene, in località Asettaz/Lavoré;
3. di approvare lo schema di contratto definitivo allegato alla presente sub C), relativamente all'acquisizione delle aree dei sigg. Rigollet Paolo e Silvana, in località Gerbe;
4. di imputare all'impegno n. 183/2007 che dispone della necessaria copertura la somma di euro 2.269,18, come segue:
  - a. **€ 672,18 al sig. Paolo Rigollet** in esecuzione al contratto preliminare sub A);
  - b. **€ 322,00 alla sig.ra Lettry Irene** in esecuzione al contratto preliminare di permuta sub B);
  - c. **€ 1.275,00 al sig. Paolo Rigollet** in esecuzione al contratto preliminare sub A);
5. di dare atto che la liquidazione di tali importi avverrà come da contratto;
6. di imputare, inoltre, all'impegno n. 183/2007 che dispone della necessaria copertura la somma di euro 2.000,00 per le spese di registrazione, trascrizione;
7. di dare atto che gli altri contratti saranno adottati con atto successivo.

AG

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
DUCLY Remo

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è stato pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 15/03/2014 al 31/03/2014, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Chamois, lì

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### PARERI

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità  
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey

In ordine alla regolarità tecnica  
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC  
arch. Maurizio Caputo

In ordine alla regolarità contabile  
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale  
dott. Alexandre Glarey

---

### RELAZIONE DI ESECUTIVITA`

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Chamois, lì 15/03/2014

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey